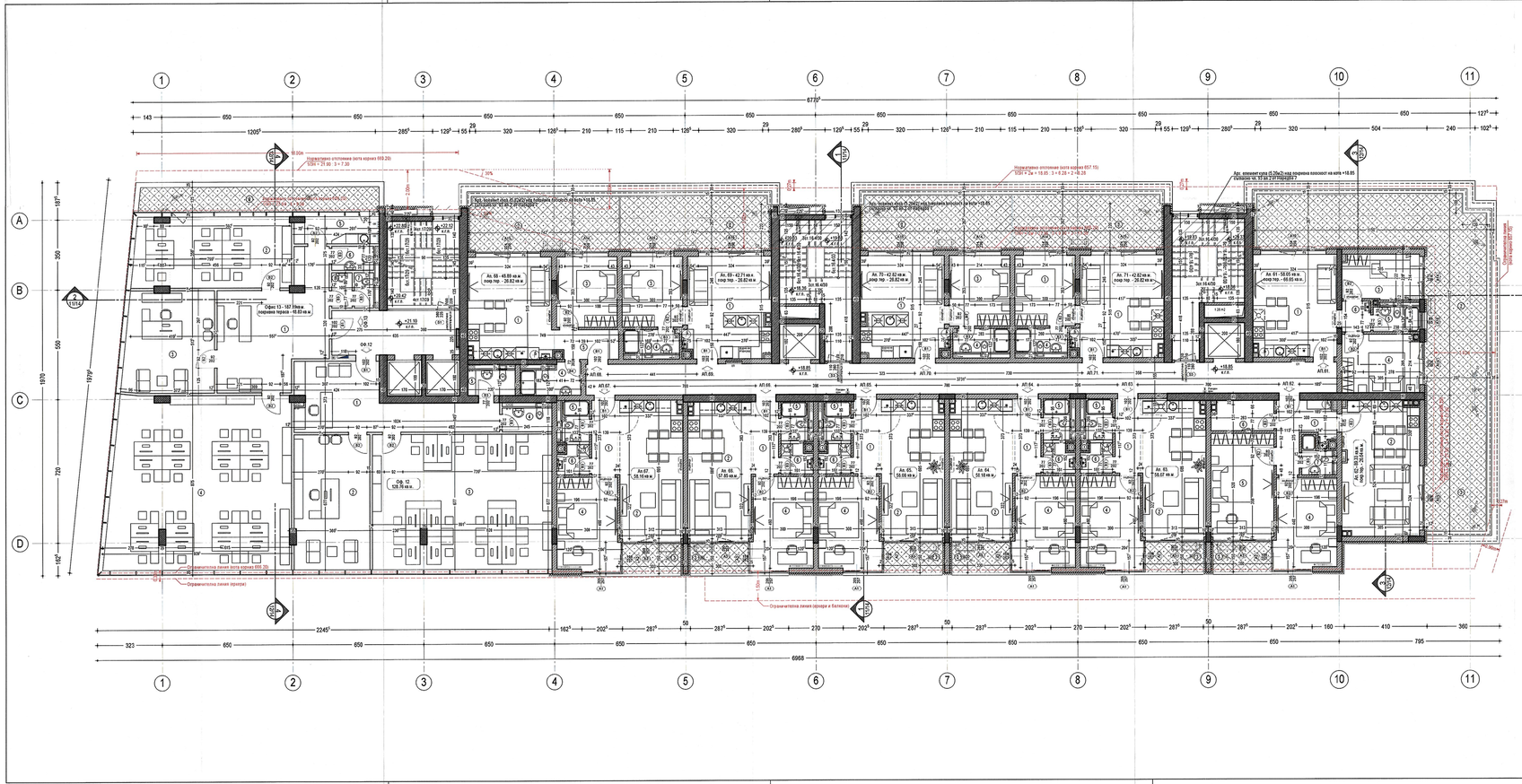

СПЕЦИФИКАЦИЯ:

№	ВИД/ТОВАР	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН	ПЛЕЙСЕРИ
	СГРАДА				
	КОТА +18.85				
	ВХОД А,Б				
	ВТ. КОРИДОР	ГРАНИТ	ЛАТЕКС+МАТОВО ОЦВЕТЯВАНЕ	ЛАТЕКС	61.28 м2
	СТЪЛБИЩЕ ВХОД А	ГРАНИТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	19.61 м2
	СТЪЛБИЩЕ ВХОД Б	ГРАНИТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	19.61 м2
	АПАРТАМЕНТ 01				
1	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	31.73 м2
2	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			31.73 м2
3	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	8.87 м2
4	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	10.33 м2
5	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	2.80 м2
6	КОРИДОР	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	3.52 м2
	АПАРТАМЕНТ 02				
1	ПРЕДВЕРИЕ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	6.96 м2
2	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	29.91 м2
3	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			4.31 м2
4	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	13.44 м2
5	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	16.26 м2
6	ДРЕХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	4.98 м2
7	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	3.41 м2
8	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			19.97 м2
	АПАРТАМЕНТ 03				
1	ПРЕДВЕРИЕ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	5.48 м2
2	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	21.58 м2
3	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			4.31 м2
4	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	13.80 м2
5	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	2.75 м2
6	МОРСКО ПОЛ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС	2.45 м2
	АПАРТАМЕНТ 04				
1	ПРЕДВЕРИЕ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	5.48 м2
2	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	21.75 м2
3	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			4.31 м2
4	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	13.80 м2
5	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	2.75 м2
6	МОРСКО ПОЛ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС	2.45 м2
	АПАРТАМЕНТ 05				
1	ПРЕДВЕРИЕ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	5.38 м2
2	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	21.44 м2
3	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			4.31 м2
4	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	13.80 м2
5	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	2.92 м2
6	МОРСКО ПОЛ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС	2.45 м2
	АПАРТАМЕНТ 06				
1	ПРЕДВЕРИЕ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	5.48 м2
2	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	21.75 м2
3	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			4.31 м2
4	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	13.80 м2
5	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	2.92 м2
6	МОРСКО ПОЛ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС	2.45 м2
	АПАРТАМЕНТ 07				
1	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	21.58 м2
2	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			25.81 м2
3	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	10.19 м2
4	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	4.31 м2
5	ПРЕДВЕРИЕ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	4.82 м2
	АПАРТАМЕНТ 08				
1	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	32.18 м2
2	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			29.02 м2
3	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	19.69 м2
4	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	3.39 м2
	АПАРТАМЕНТ 09				
1	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	22.08 м2
2	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			28.62 м2
3	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	19.60 м2
4	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	3.34 м2
	АПАРТАМЕНТ 10				
1	ДНЕВНА, КУХНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	23.53 м2
2	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			28.61 м2
3	СПАЛНЯ	ЛАМИНАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	19.69 м2
4	БАНЯ	ТЕРАКОТА	ФАЙЕС	ЛАТЕКС-МАТ	3.18 м2
	СГРАДА				
№	ВИД/ТОВАР	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН	ПЛЕЙСЕРИ
	КОТА +21.10				
	ВХОД СИМОН				
	ВТ. КОРИДОР	ГРАНИТ	ЛАТЕКС+МАТОВО ОЦВЕТЯВАНЕ	ЛАТЕКС	14.69 м2
	СТЪЛБИЩЕ СИМОН	ГРАНИТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС	16.02 м2
	ОФИС 12				
1	РЕЦЕПЦИЯ	МОЗАЕТ	ЛАТЕКС	ОЦВЕН ТАВАН	28.55 м2
2	РАБОТНО ПОЛ	МОЗАЕТ	ЛАТЕКС	ОЦВЕН ТАВАН	25.47 м2
3	РАБОТНО ПОЛ	МОЗАЕТ	ЛАТЕКС	ОЦВЕН ТАВАН	65.69 м2
4	ВАС	ГРАНИТОПОРЕС	ФАЙЕС	ОЦВЕН ТАВАН	2.39 м2
5	ВАС	ГРАНИТОПОРЕС	ФАЙЕС	ОЦВЕН ТАВАН	3.80 м2
	ОФИС 13				
1	РЕЦЕПЦИЯ	МОЗАЕТ	ЛАТЕКС	ОЦВЕН ТАВАН	28.54 м2
2	РАБОТНО ПОЛ	МОЗАЕТ	ЛАТЕКС	ОЦВЕН ТАВАН	27.87 м2
3	РАБОТНО ПОЛ	МОЗАЕТ	ЛАТЕКС	ОЦВЕН ТАВАН	22.72 м2
4	РАБОТНО ПОЛ	МОЗАЕТ	ЛАТЕКС	ОЦВЕН ТАВАН	17.76 м2
5	КОНФЕРЕНЗ ОФИС	ГРАНИТОПОРЕС	ФАЙЕС	ОЦВЕН ТАВАН	5.85 м2
6	ВАС	ГРАНИТОПОРЕС	ФАЙЕС	ОЦВЕН ТАВАН	3.49 м2
7	ВАС	ГРАНИТОПОРЕС	ФАЙЕС	ОЦВЕН ТАВАН	1.72 м2
8	ПРЕДВЕРИЕ ВС	ГРАНИТОПОРЕС	ФАЙЕС	ОЦВЕН ТАВАН	1.38 м2
9	ТЕРАСА	ГРАНИТОПОРЕС			14.85 м2

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ЧЕРТЕЖА В ДАДЕНА ФОРМА И ФОРМАТ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ В ПРЕПЛАНИ СЪГЛАСНО ОТНОСИМИ ЗАКОНИ И ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ.
   РАЗМЕРИ: ДЕЙСТВИТЕЛНИ ЗА ГОТОВИ ПОВЕРХНОСТИ ВЪВ ВЕРТИКАЛНА.
   ПОДОТ И ФАЙЕРОВЕ И ДЕТАЙЛИ ВЪВ ДВАМАЩАБНИ ПЛАНОВЕ ВИЖ ПЛАНОВЕ ВЪТРЕШЕН ДИЗАЙН И ПРОГРАМА.
2. СТРОИТЕЛНИТЕ ФУГИ ПО ВЪНШНИТЕ ПОВЕРХНИНИ ТРЯБВА ДА СЪОТВЕТСТВАТ НА ОСНОВНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ, ВЪЗПРЕПЯТСТВИЯ ПРИ ПРЕМИНАВАНЕ НА ВОДА И ВЛАГА ПРЕЗ ОГРАЖДАЩИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ДОПУСКАНИ ДЕФОРМАЦИИ ПРИ ОТЧИТАНЕ НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА ПРЕЗ ЕКСПЛОАТАЦИОННИЯ ПЕРИОД.
3. ВЪНШНИТЕ ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЕНЕРГИЙНОТО ОСИГУРЯВАНЕ ЗА ПОСТИГАНЕ НА ПОСОЧЕНИТЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ.
   ДА СЕ ОСИГУРИ ПАРОИЗОЛАЦИЯ ПРИ ПОЛАГАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИОННИТЕ МАТЕРИАЛИ ПОСОЧЕНИТЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ТОПЛИНОЗАЩИТА.
   ОТВОРИ ПОЛИЕТИЛЕНОВИ ФОЛИА ИЗ ЕКСТРУДИРАН ПОЛИСТИРОЛ.
   ВЪЗДУШНИ ПРОСЛОЙКИ ВЪВ ВЕРТИКАЛНИ ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПЪЛНО ПРИ ПОЛАГАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ.
4. ВЪРХУ ЗАЗЕМЕНИ ЧАСТИ СЪГЛАСНО ОБЩИЯ ПЛАН ЗА ЕЛЕКТРОСЪОРЪЖЕНИЯ ПРИ ПРИЕМАНЕ СТРОЕЖА ДА СЕ ИЗВЪРШИ ИЗМЕРВАНЕ НА ПРЕХОДНИТЕ СЪПРОТИВЛЕНИЯ.
5. ВЪРХУ ЗАЗЕМЕНИЯ ЧАСТИ СЪГЛАСНО ОБЩИЯ ПЛАН ЗА ЕЛЕКТРОСЪОРЪЖЕНИЯ ПРИЕМАЩИТЕ СТЕНИ И ПОДОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ЕКРАНИ.
6. ЗАБРАНА ЗА ПОЛАГАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБИ ВЪВ ВЕРТИКАЛНИ ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ.
7. ПРИ ПОЛАГАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПОДОВИ ЕКРАНИ.
8. ВЪЗДУШНИ ПРОСЛОЙКИ ВЪВ ВЕРТИКАЛНИ ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПЪЛНО ПРИ ПОЛАГАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ.
9. ВЪРХУ ЗАЗЕМЕНИЯ ЧАСТИ СЪГЛАСНО ОБЩИЯ ПЛАН ЗА ЕЛЕКТРОСЪОРЪЖЕНИЯ ПРИЕМАЩИТЕ СТЕНИ И ПОДОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ЕКРАНИ.
10. ЗАБРАНА ЗА ПОЛАГАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБИ ВЪВ ВЕРТИКАЛНИ ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ.
11. ПРИ ПОЛАГАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПОДОВИ ЕКРАНИ.
12. ВЪЗДУШНИ ПРОСЛОЙКИ ВЪВ ВЕРТИКАЛНИ ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПЪЛНО ПРИ ПОЛАГАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ.
13. ВЪРХУ ЗАЗЕМЕНИЯ ЧАСТИ СЪГЛАСНО ОБЩИЯ ПЛАН ЗА ЕЛЕКТРОСЪОРЪЖЕНИЯ ПРИЕМАЩИТЕ СТЕНИ И ПОДОВЕ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ЕКРАНИ.
14. ЗАБРАНА ЗА ПОЛАГАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБИ ВЪВ ВЕРТИКАЛНИ ОГРАЖДАЩИ ЕЛЕМЕНТИ.
15. ПРИ ПОЛАГАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ПОДОВИ ЕКРАНИ.

ЛЕГЕНДА:

- СТ.БЕТ. СТЕНА
- ТУХЛЕНА СТЕНА
- СТ.БЕТ. НОСЕЩИ ЕЛЕМЕНТИ
- ЛЕГКОМОНТАЖНА СТЕНА
- ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА МАЗАЙКА ОБЛИЦОВКА
- ТЕРАСА
- ПОДОВ СИФОН
- РАДИАТОР

ОБЩИНА РАДИНИЦА
ОДОБРЕНИЕ НА ОСНОВАНИЕТО ПОЗИТИВЕН ДОКЛАД
23 МАЙ 2022
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
ЗА ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
ЗА ОТДЕЛ „АРХИТЕКТУРЕН КОНТРОЛ"
24 МАЙ 2022

ЗАГЛАВНИЕ НА ПРОЕКТА
ЗАГЛАВНИЕ НА ЧЕРТЕЖА
ОБЩИНА РАДИНИЦА
ЗАГЛАВНИЕ НА ОБЕКТА
ОБЩИНА РАДИНИЦА
ЗАГЛАВНИЕ НА ЧЕРТЕЖА
ОБЩИНА РАДИНИЦА

TASKOV & STOYANOV
ЕИК 203399531
WWW.TASKOVSTOYANOV.COM

СЪГЛАСУВАЛ ЗА ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ:
СЪГЛАСУВАЛ ПРОФЕСИОНАЛИСТИ:

АРХ	арх. ВЕЛЕВ	ГЕОЛОГИЯ	инж. МИНЕВ
КОНСТР	инж. ЦВЯТКОВ	ПАРКИНГСТР	арх. БОРИСОВА
ОВ	инж. МЛАДЕНОВ	ПБ	инж. МЛАДЕНОВ
ВиК	инж. МОЦИНОВА	ЕЕ	инж. МЛАДЕНОВ
ГЕОДЕЗИЯ	инж. ЗЛАТАРЕВ	ЕВ	инж. ФИЛИПОВ

подпис

ПРОЕКТАНТ:
ARCHITECTURE & VECOMPLEX
Изпълнител: ООД
София, 1408
ул."Бориса" 58
тел.+359 2/ 964 10 93
office@vecomplex.com

ПРОЕКТАНТИ:
арх. ЧАВДАР ВЕЛЕВ
арх. ЕЛЕНА ПЕТРОВА
арх. КАМЕЛИЯ КОНАРЕВА

ПЪЛНОМАЩИЕ НА ПРОЕКТАНТИ
ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА
ЗАПИС

подпис

ИНВЕСТИТОР:
възложител:
„АЛНУАИМИ ГРУП" ЕООД
инвеститор:
„КОМФОРТ РЕЗИДЕНС - СИМЕОНОВСКО" ООД

ОБЕКТ:
Сграда със смесено предназначение с офиси, жилища, магазини, подземен паркинг и помещение за подземен трафопост в УПИ II- 3342, 3536 от кв.20, м."Малинова долина",гр. София

ЧЕРТЕЖ:
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ КОТИ +18.85, +21.10

ФАЗА	ЧАСТ	ПРОЕКТ №	ЧЕРТЕЖ №
ТП	АРХ	220309/МД	8/14
МАЩАБ 1:100	ДАТА 08.2022	КОРЕКЦИИ	

H/W = 400 / 1150 (0.46m²)